

СЕДАКОВ ИГОРЬ ПЕТРОВИЧ

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением, Российская Московская область, м.о. Можайский, д Холдеево, ул Речная, з/у 4, кадастровый номер: 50:18:0080112:1162.

Технические условия 38-26-303-227785(246736)

Максимальная мощность 15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Демонтаж ВЛ-0,4 кВ (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 139Л	км	0,09	0,00	347 330,00	0,00	37 033,45	384 363,45	0,00	29 523,05	0,00	3 147,84	32 670,89	36 053,47
	в том числе:														
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							4 573,55	4 573,55				388,75	388,75	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							7 430,00	7 430,00				631,55	631,55	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							11 199,90	11 199,90				951,99	951,99	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							13 830,00	13 830,00				1175,55	1 175,55	
	1	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,09	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	258 499,45	9 201,25	33 812,15	301 512,85
в том числе:															
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				8 448,15	8 448,15		
Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				5 729,00	5 729,00		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				8 782,20	8 782,20		
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00		
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				10852,80	10 852,80		
Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	288 022,50	9 201,25	36 959,99	334 183,74	368 783,46	
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												8 836,90			
Строительный контроль												6 360,55			
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												9 734,19			

Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты				0,00		
Содержание службы заказчика				12 028,35		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Можайского РЭС



В.В. Архипов

Заместитель начальника Можайского РЭС



Е.А. Кумбариди-Терехова

Расчет выполнил:
Специалист СЛД ТП МРЭС



Т.Г. Прудовская

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

СЕДАКОВ ИГОРЬ ПЕТРОВИЧ

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением, Российская Московская область, м.о. Можайский, д Холдеево, ул Речная, з/у 4, кадастровый номер: 50:18:0080112:1162.

	Срок окончания ПНР:	2026							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2026							
	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.		Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПНР	8 836,90	1,074	1,055					9 751,83
2	СМР	288 022,50	1,074	1,055					317 842,91
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	9 201,25	1,074	1,055					10 153,90
5	Содержание службы заказчика	12 028,35	1,074	1,055					13 273,71
6	Строительный контроль	6 360,55	1,074	1,055					7 019,09
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	9 734,19	1,074	1,055					10 742,02
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	334 183,74							368 783,46

ИТОГО (без НДС), руб.	368 783,46
НДС-22%, руб.	81 132,36
ВСЕГО с НДС, руб.	449 915,82

в т.ч. ПИР без НДС	9 751,83
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	359 031,63

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

(подпись)

Прудовская Т.Г.

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

(подпись)

Кумбардин-Терехова Е.А.

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

СЕДАКОВ ИГОРЬ ПЕТРОВИЧ

Объект:

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: Земельный участок со строением,
Российская Московская область, м.о. Можайский, д Холдеево, ул Речная, з/у 4, кадастровый номер:
50:18:0080112:1162.

Дата окончания строительства

2026


Срок окончания ПИР

2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,09	0,00	258 499,45	9 201,25	25 364,00	8 448,15	301 512,85
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,09	0,00	29 523,05	0,00	2 759,09	388,75	32 670,89
	ВСЕГО по объекту		0,00	288 022,50	9 201,25	28 123,09	8 836,90	334 183,74


выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,09	0,00	285 263,19	10 153,90	27 990,06	9 322,83	332 729,98	
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,09	0,00	32 579,72	0,00	3 044,75	429,00	36 053,47	
	ВСЕГО по объекту		0,00	317 842,91	10 153,90	31 034,82	9 751,83	368 783,46	

Составил специалист СЛД ТП МРЭС

 _____
(подпись)

Прудовская ТГ

Проверил Зам.начальника Можайского РЭС

_____  _____
(подпись) Кумбари-Терехова Е.А.